



Septiembre 11, 2017.

Para: Bolsa Mexicana de Valores
Asunto: Inauguración de la Unitec campus Querétaro

Chihuahua, Chih., a 11 de septiembre de 2017. Grupo Bafar, S.A.B de C.V. (BAFAR), informa al público inversionista que el día 8 de septiembre del año en curso, se llevó a cabo la inauguración del campus Querétaro de la Universidad Tecnológica de México, el cual forma parte del portafolio inmobiliario de Fibra Nova, subsidiaria de Grupo Bafar, S.A.B de C.V.

El campus universitario inaugurado en ceremonia presidida por el mandatario estatal de Querétaro, el MVZ Francisco Dominguez Servien, el Ing. Manuel Campuzano Treviño Rector de la UNITEC, y Guillermo Medrano Artalejo Director General de Fibra Nova.

La UNITEC Campus Querétaro, cuenta con una superficie bruta arrendable de 7,554 metros cuadrados. Este inmueble se encuentra localizado en el municipio de Santiago de Querétaro, fue construido bajo el esquema Build to Suit con una inversión de casi \$250 millones de pesos y cuenta con un contrato de arrendamiento a 11 años.

Dicho inmueble es el tercero de su tipo dentro del portafolio inmobiliario del Grupo, los cuales tienen como inquilino a la red de universidades privadas: Laurate International Universities en México, en sus formatos de Universidad del Valle de México (UVM) con más de 120 mil estudiantes en 38 campus; y la Universidad Tecnológica de México (UNITEC) con 60 mil estudiantes en 10 campus.

Este anuncio es claro ejemplo de la consolidación en las inversiones que en Grupo Bafar se han llevado a cabo en los últimos años, con una clara visión estratégica para diversificar nuestro negocio hacia otros sectores de amplio crecimiento con la finalidad de generar valor para nuestros accionistas.